



## ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN DE COMISIONES UNIDAS DE LA ALCALDÍA AZCAPOTZALCO.

En la Ciudad de México el día veinticinco de junio del año dos mil veinticinco, se llevó a cabo la **Primera Sesión Ordinaria de Comisiones Unidas de Servicios Urbanos, Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad Y Administración y Finanzas** de la Alcaldía Azcapotzalco; misma que se realiza en la sala de juntas del Concejo de la Alcaldía, Calle Castilla Oriente S/N, Centro, Azcapotzalco, 02008 Ciudad de México, CDMX. -----

### -----PRIMER PUNTO-----

Toma la palabra el **Concejal Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos Mauricio Martín Sánchez Alba**. – Comentando que esta primera sesión de Comisiones Unidas se da cumplimiento al **Punto de Acuerdo que fue aprobado por unanimidad en la cuarta sesión ordinaria del Concejo de Azcapotzalco el pasado treintauno de marzo de dos mil veinticinco**. Para poder dar inicio y comenzar con los trabajos de Comisiones Unidas es requerido nombrar un **presidente, un secretario y un integrante**, tal como lo dicta el **artículo número 70, párrafo segundo, fracción tercera, del Reglamento del Concejo de la alcaldía Azcapotzalco**. -----

Por lo que se pregunta de manera abierta a los **Concejales** de todas las comisiones presentes, si tienen alguna propuesta para el nombramiento del **Presidente, Secretario e Integrante** de esta comisión. En donde se hace la propuesta por parte del **Concejal Presidente de la Comisión de Obras Rafael Espinosa Zúñiga** y posteriormente por el **Concejal Presidente de la Comisión de Administración y Finanzas Luis Fernando Villarreal Flores**, no habiendo otra propuesta por parte de los **Concejales** presentes de cada comisión, quedando de la siguiente manera las propuestas: -----

- **Presidente: Concejal Mauricio Martín Sánchez Alba**
- **Secretario: Concejal Rafael Espinosa Zúñiga**
- **Integrante: Concejal Luis Fernando Villarreal Flores**

Acto seguido, se solicita a cada uno de los **Concejales** dar su voto de aprobación de la propuesta, la cual **se aprueba con ocho votos a favor, cero en contra y una abstención**. -----

Con la aprobación de los integrantes de las Comisiones Unidas, formalmente se inicia con los trabajos de dicha comisión. -----

### -----INICIO DE LA SESIÓN-----

Se da la bienvenida a la **Primera Sesión de Comisiones Unidas conformada por Servicios Urbanos, Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad Y Administración y Finanzas**. Se da la cordial bienvenida al **Lic. Fernando Rosique Director de Servicios Urbanos** y en representación del **Director de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad** se encuentra el **Arquitecto Gabriel Lechuga Director Técnico de Obras**. Así mismo se agradece la presencia de las **Concejales** y **Concejales** presentes, **Concejal Manuel Saldaña Hernández, Concejala Karla Guadalupe Álvarez García, Concejala María Teresa López Álvarez, Concejala Ana Laura Nolasco Esquivel, Concejal Jaime Jossué Blas Hernández, Concejala Ana Karen Arellano Guzmán, Concejala Diana Maribel Vargas Bernal y la Concejala Aida Elena Beltrán Sánchez (vía zoom)**. También se cuenta con la valiosa presencia de la **Secretaria Técnica del Concejo Mariana Salazar Camacho** y del **Contralor Ciudadano Armando Bombela**. -----

**El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba (inicia)**. - El Concejo es el Órgano Colegiado electo de cada demarcación territorial que tiene como función la supervisión y evaluaciones





de las acciones del gobierno, el control del ejercicio del gasto público y la aprobación del proyecto del presupuesto de egresos correspondiente a la Alcaldía. La ley Orgánica de la ciudad de México establece que los titulares de las Alcaldías y los servidores públicos encargados de la administración de la Alcaldía serán los responsables del manejo y aplicación de los recursos. Además de que deben tener calidad de servicio, eficiencia, eficacia, transparentar y rendir cuentas a la ciudadanía. ----- En ese sentido, derivado de los preceptos anteriores y en torno a ser un tema de interés público, se concluye que es obligación de las y los integrantes de la Alcaldía sujetarse en todo momento a los principios de transparencia, rendición de cuentas, accesibilidad y difusión de participación ciudadana, así como informar de manera puntual y con objetividad, ya que es indispensable dar cumplimiento a esta información de manera clara, completa y oportuna. Y toda vez que los servicios públicos proporcionan beneficios esenciales para la calidad de vida de los ciudadanos, la economía y la sociedad en general (concluye). Le cede el uso de la palabra al Concejal Secretario ----- **Concejal Secretario Rafael Espinosa Zúñiga.** - Da las buenas tardes a todos los que los acompañan y por instrucciones de la Presidencia procede a la lectura de asistencia y declaración del quórum legal: -----

----- **SEGUNDO PUNTO** -----

----- **LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM** -----

**Comisión de Servicios Urbanos:**

Concejal Presidente, Mauricio Martín Sánchez Alba. (presente)

Concejal Secretaria, Diana Maribel Vargas Bernal. (presente)

Concejal Integrante, Jaime Jossué Blas Hernández. (presente)

**Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad:**

Concejal Presidente, Rafael Espinosa Zúñiga. (presente)

Concejal Secretaria, Ana Karen Arellano Guzmán. (presente)

Concejal Integrante, Luis Fernando Villarreal Flores. (presente)

**Comisión de Administración y Finanzas:**

Concejal Presidente, Luis Fernando Villarreal Flores. (presente)

Concejal Secretaria, Aida Elena Beltrán Sánchez. (presente)

Concejal Integrante Rafael Espinosa Zúñiga (presente)

Informando al Presidente que **existe el quórum necesario para comenzar la sesión.** -----

----- **TERCER PUNTO** -----

----- **LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA** -----

**El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba.** - Da las gracias al Concejal Secretario y pide por favor, dar la lectura y en su caso la aprobación del Orden del día. -----

**Concejal Secretario Rafael Espinosa Zúñiga:** Por instrucciones de la Presidencia, pasamos a dar lectura y, en su caso, la aprobación del orden del día: -----

----- **ORDEN DEL DÍA** -----

1. Designación de secretario, integrante y presidente para llevar a cabo la sesión.
2. Lista de asistencia y declaración de quorum
3. Lectura y aprobación del orden del día.
4. Desahogo del punto de acuerdo aprobado por unanimidad en la cuarta sesión ordinaria del Consejo de Azcapotzalco el pasado 31 de marzo de 2025
5. Mensaje por parte de los directores generales.
6. Mensaje por parte de los concejales integrantes de las Comisiones Unidas.
7. Asuntos generales y clausura





**Concejal Secretario Rafael Espinosa Zúñiga:** Se pregunta a todos los integrantes de Comisiones Unidas someter a votación de manera económica, levantando su mano, si es de aprobarse el orden del día. **Es aprobada por unanimidad.** -----

**El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba.** – Ya aprobado el Orden del día, pide de favor al Concejal Secretario dar seguimiento punto por punto a la misma. -----

**Concejal Secretario Rafael Espinosa Zúñiga.** - Voy a dar inicio dando lectura al punto de acuerdo que se aprobó por unanimidad en la Cuarta Sesión Ordinaria del Concejo celebrado el pasado 31 de marzo de 2025.-----

----- **CUARTO PUNTO** -----

**DESAHOGO DEL PUNTO DE ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD EN LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DE AZCAPOTZALCO EL PASADO 31 DE MARZO DE 2025**

Para sesionar en **Comisiones Unidas con Servicios Urbanos, Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad y Administración y Finanzas** de la Alcaldía Azcapotzalco, que presiden el **Concejal Mauricio Martín Sánchez Alba, el Concejal Rafael Espinosa Zúñiga y el Concejal Luis Fernando Villarreal Flores**, respectivamente, con la finalidad de solicitar al **Director General de Servicios Urbanos**, a cargo del **Lic. Fernando Rosique Castillo**, al **Director General de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad**, a cargo del **Arq. Ibrajim Muñoz Saavedra** y al **Director de Administración y Finanzas**, a cargo del **Lic. Reinaldo Lucio Ríos**, presenten el desglose del presupuesto de egresos del ejercicio fiscal 2025, asignado a sus direcciones generales, incluyendo los montos de cada concepto propuesto de la siguiente manera.

**Dirección de Servicios Urbanos.**

- Mantenimiento y Rehabilitación de Parques
- Jardines Ampliación, Operación y Mantenimiento del Obrado Público
- Manejo Integral de Residuos Sólidos
- Acciones para Proyectos Ambientales
- Operación de Viveros Acción de Limpia
- Recolección Acciones de Poda de Árboles
- Alguna otra propuesta (especificar)

**Dirección de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad**

- Mantenimiento y Rehabilitación de Vialidades Secundarias
- Mantenimiento y Rehabilitación de Banquetas Mantenimiento
- Rehabilitación al Sistema de Drenaje
- Mantenimiento y Rehabilitación a la Red Secundaria de Agua Potable
- Mantenimiento y Rehabilitación a Infraestructura Educativa
- Mantenimiento y Rehabilitación de Edificios Públicos
- Mantenimiento y Rehabilitación a Infraestructura Comercial y de Servicios (Mercados Públicos y Panteones)
- Mantenimiento y Rehabilitación a Imagen Urbana

-----  
**Concejal Secretario Rafael Espinosa Zúñiga.** - Por lo que se da el uso de la palabra a los Directores Generales en el siguiente orden, empezando con el **Director General de Servicios Urbanos el Lic. Fernando Rosique Castillo**, siguiendo la presentación del **Director de Obras, Desarrollo Urbano y**





Sustentabilidad del Arquitecto Gabriel Lechuga y por parte de Administración y Finanzas al Licenciado Reinaldo Lucio, se les dará hasta por 15 minutos. -----  
 Se concede el uso de la palabra al Director de Servicios Urbanos Lic. Fernando Rosique Castillo para el desahogo del punto número cuatro respecto a la Dirección a su cargo. En donde presenta un informe por medio de una presentación, la cual contiene la siguiente información: -----

DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS

NO.	CONCEPTO	PARTIDA	DESCRIPCION	MONTO
		247	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	\$1,400,000.00
		2471	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	\$1,000,000.00
		257	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	\$200,000.00
		2840	FIBRAS SINTETICAS, MUELAS, PLASTICOS Y DERIVADOS	\$200,000.00
		287	herramientas menores	\$50,000,000.00
		2871	REPARACIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	\$50,000.00
		3232	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE DESTINADO A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACION DE PROGRAMAS PUBLICOS	\$1,700,000.00
		547	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO MEJOR DE BIENES	\$1,500,000.00
	Mantenimiento y Rehabilitación de Parques y Jardines	5471	INSTALACION, REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$1,500,000.00
		5471	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE PARA LA EJECUCION DE PROGRAMAS DE SEGURIDAD PUBLICA Y ATENCION DE DESASTRES NATURALES	\$1,000,000.00
		5472	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE DESTINADOS A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACION DE PROGRAMAS PUBLICOS	\$1,000,000.00
		5481	OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	\$500,000.00
		5671	MAQUINARIA Y EQUIPO AGRICOLA	\$1,000,000.00
		5672	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	\$1,000,000.00
		5673	herramientas y maquinas herramienta	\$200,000.00

DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS

NO.	CONCEPTO	PARTIDA	DESCRIPCION	MONTO
		2391	OTROS PRODUCTOS ADQUIRIDOS COMO MATERIA PRIMA	\$1,300,000.00
		2421	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	\$1,000,000.00
		2441	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	\$1,000,000.00
		2471	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	\$1,000,000.00
		287	herramientas menores	\$1,000,000.00
		2871	REPARACIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	\$100,000.00
		3232	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE DESTINADO A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACION DE PROGRAMAS PUBLICOS	\$1,700,000.00
	Ampliación y Operación y Mantenimiento de Alumbrado Público	547	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE PARA LA EJECUCION DE PROGRAMAS DE SEGURIDAD PUBLICA Y ATENCION DE DESASTRES NATURALES	\$1,000,000.00
		5472	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE DESTINADOS A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACION DE PROGRAMAS PUBLICOS	\$1,000,000.00
		5671	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	\$200,000.00
		5672	MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	\$500,000.00
		5673	herramientas y maquinas herramienta	\$300,000.00
		2481	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	\$400,000.00
	Manejo Integral de Residuos Sólidos	287	herramientas menores	\$200,000.00
		2871	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE RESIDUOS	\$170,000.00





DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS

NO.	CONCEPTO	PARTIDA	DESCRIPCION	MONTO
4	Acciones para Proyectos Ambientales			
		2401	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	\$400,000.00
		2403	MINERALES NO METALICOS	\$200,000.00
		2421	PESTICIDAS, FERTILIZANTES Y OTROS AGRICOLAS	\$300,000.00
5	Operación de Viveros	2201	FIBRAS SINTETICAS, PULPERAS, PLASTICOS Y DERIVADOS	\$200,000.00
		2301	HERRAMIENTAS MENORES	\$2,700,000.00
		3132	AGUA TRATADA	\$3,042.00
		2301	PRODUCTOS ALIMENTICIOS, ACROPECUARIOS Y FORESTALES ADQUIRIDOS COMO MATERIA PRIMA	\$600,000.00
6	Acciones de Limpia y Recolección	2401	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	\$4,000,000.00
		2301	OTROS PRODUCTOS ADQUIRIDOS COMO MATERIA PRIMA	\$1,300,000.00
		2441	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	\$300,000.00
		2911	HERRAMIENTAS MENORES	\$2,000,000.00
		2301	REPARACIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	\$300,000.00
		3332	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE DESTINADO A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACION DE PROGRAMAS PUBLICOS	\$1,700,000.00
		5411	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE PARA LA EJECUCION DE PROGRAMAS DE SEGURIDAD PUBLICA Y ATENCION DE DESASTRES NATURALES	\$4,000,000.00
		5412	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE DESTINADOS A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACION DE PROGRAMAS PUBLICOS	\$18,000,000.00

DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS

NO.	CONCEPTO	PARTIDA	DESCRIPCION	MONTO
		6401	EQUIPO DE COMUNICACION Y TELECOMUNICACION	\$2,700,000.00
		2471	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	\$1,000,000.00
		2401	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	\$4,000,000.00
7	Acciones de Roda de Árboles	2301	REPARACIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	\$2,482,000.00
		3301	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESCHOS	\$1,160,000.00
		6401	MAQUINARIA Y EQUIPO ACROPECUARIO	\$4,000,000.00
		2911	HERRAMIENTAS MENORES	\$2,000,000.00

PTIDA	DESCRIPCION	COMENTARIOS
2301	OTROS PRODUCTOS ADQUIRIDOS COMO MATERIA PRIMA	SE COMPARTE CON LA DIRECCION DE PARQUES Y LIMPIA
2471	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	SE COMPARTE EN LAS TRES DIRECCIONES
2401	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	SE COMPARTE SE COMPARTE EN LAS TRES DIRECCIONES
2911	HERRAMIENTAS MENORES	SE COMPARTE CON LAS TRES DIRECCIONES
2941	REPARACIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	SE COMPARTE CON LAS TRES DIRECCIONES

DIRECCION GENERAL DE SERVICIOS URBANOS

NO.	CONCEPTO	PARTIDA	DESCRIPCION	MONTO
3332	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE DESTINADO A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACION DE PROGRAMAS PUBLICOS		SE COMPARTE CON LAS TRES DIRECCIONES	
3301	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESCHOS		SE COMPARTE CON LA DIRECCION DE PARQUES Y LIMPIA	
5411	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE PARA LA EJECUCION DE PROGRAMAS DE SEGURIDAD PUBLICA Y ATENCION DE DESASTRES NATURALES		SE COMPARTE EN LAS TRES DIRECCIONES	
5412	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE DESTINADOS A SERVICIOS PUBLICOS Y LA OPERACION DE PROGRAMAS PUBLICOS		SE COMPARTE EN LAS TRES DIRECCIONES	
5621	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL		SE COMPARTE ENTRE PARQUES Y ALUMBRADO	







Concluye el reporte por parte de la **Dirección de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad.** - - -

**Concejal Secretario Rafael Espinosa Zúñiga:** Debido a que no está la representación de la dirección de administración y finanzas, se procede al siguiente punto. - - -

**-----SEXTO PUNTO-----**

**MENSAJE POR PARTE DE LOS CONCEJALES INTEGRANTES DE LAS COMISIONES UNIDAS**

**Concejal Secretario Rafael Espinosa Zúñiga.** - Se concede la palabra a aquellos que la soliciten. - Durante esta participación los Concejales presentes manifiestan su opinión y realizan diferentes preguntas que surgen y que son de gran relevancia para la ciudadanía. A lo largo de su participación los invitados agradecen por la invitación y celebran este esfuerzo coordinado para poder transparentar y además poder rendir cuentas a los ciudadanos. Entre las diferentes inquietudes que se manifiestan, resaltan los contratos y costos que se tienen para el mantenimiento de las luminarias, el bacheo de las calles y además la problemática que corresponde al sistema SUAC. Finalmente, los Concejales, directores e invitados reafirman su compromiso para seguir trabajando en conjunto con un objetivo en común para poder generar resultados que beneficien a la ciudadanía. - - -

**El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba.** - Da las gracias a todas y todos los presentes por su participación. Coincide con la opinión que emitieron los presentes, ya que todos los entes públicos tenemos la obligación de rendición de cuentas, dar cumplimiento al principio de máxima publicidad, toda vez que da certeza jurídica al servidor público en el marco de sus funciones, además da confianza a la ciudadanía. Agradezco y reconocemos los trabajos que al momento han llevado estas dos Direcciones que son las que más presupuesto se les destina, por eso la importancia de dar un puntual seguimiento a todas sus acciones, darle seguimiento a ese presupuesto y que su destinado sea en beneficio de la comunidad. Merece remarcar la importancia de este ejercicio y esta información que nos están proporcionando, ya que facilita a los Concejales el desempeño de nuestras funciones, debido a que requerimos más facultades y recursos que nos otorgue la Constitución, sin embargo, este tipo de ejercicios nos facilita tener una visión más clara del presupuesto para una mejor vigilancia. Agradezco precisamente a todos los Directores, a todos los participantes por este ejercicio de rendición de cuentas y sabemos que tenemos mucho trabajo por hacer para alcanzar el bien común. - - -

**-----SEPTIMO PUNTO-----**

**ASUNTOS GENERALES Y CLAUSURA.**

**El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba:** Habiendo agotado los puntos del orden del día, se da por terminada la **Primera Sesión Ordinaria de Comisiones Unidas de Servicios Urbanos, Obras, Desarrollo Urbano y Sustentable Y Administración y Finanzas.** Agradecemos la presencia de todos y cada uno de las y los Concejales presentes, de los Directores Generales y Subdirectores, de todos Asesores y de toda la Ciudadanía que nos sigue a través de las redes sociales. Se da por terminada esta sesión siendo las **trece horas con treinta minutos del día veinticinco de junio del año dos mil veinticinco.** - - -





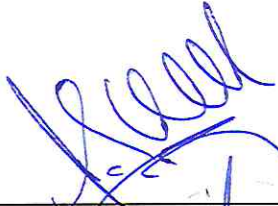
**FIRMAS DE CONFORMIDAD DEL ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA  
DE COMISIONES UNIDAS DE LA ALCALDÍA AZCAPOTZALCO  
CELEBRADA EL 25 DE JUNIO DE 2025**

**Comisión de Servicios Urbanos:**

**Mauricio Martín Sánchez Alba**  
Concejal Presidente

**Diana Maribel Vargas Bernal**  
Concejal Secretario

**Jaime Jossué Blas Hernández**  
Concejal Integrante



---



---




---

**Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad:**


**Rafael Espinosa Zúñiga**  
Concejal Presidente:

**Ana Karen Arellano Guzmán**  
Concejal Secretaria


**Luis Fernando Villarreal Flores**  
Concejal Integrante



---



---




---

**Integrantes de la Comisión de Administración y Finanzas:**


**Luis Fernando Villarreal Flores**  
Concejal Presidente

**Aida Elena Beltrán Sánchez**  
Concejal Secretaria:


**Rafael Espinosa Zúñiga**  
Concejal Integrante



---



---



---

